

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
440

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τολού (Ν. Αργολίδας)..... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του νέου οικισμού Ρουμπακιά της Κοινότητας Αγ. Πέτρου (Ν. Λευκάδας) 2
- Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχές εντός και εκτός σχεδίου Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας (Ν. Ηλείας) και εντός και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 3
- Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 82 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στη Μεσσήνη του Ν. Μεσσηνίας 4

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο Προεδρικό Δ/γμα, περί καθορισμού ως διατηρητέων κτιρίων του Παλαιού Εμπορικού Κέντρου Αθηνών κλπ. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 57208/2288

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τολού (Ν. Αργολίδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 622/77 (Φ.Ε.Κ. 171/Α) και ειδικότερα την παράγρ. 2 του άρθρου 4.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Την αριθ. Ε. 23945/4927/1968 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων (Φ.Ε.Κ. 121/Δ)

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

6. Τις αριθ. 47/1984 και 33/185 γνωμοδοτήσεις του Κινοτικού Συμβουλίου Τολού.

7. Την αριθ. 313/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

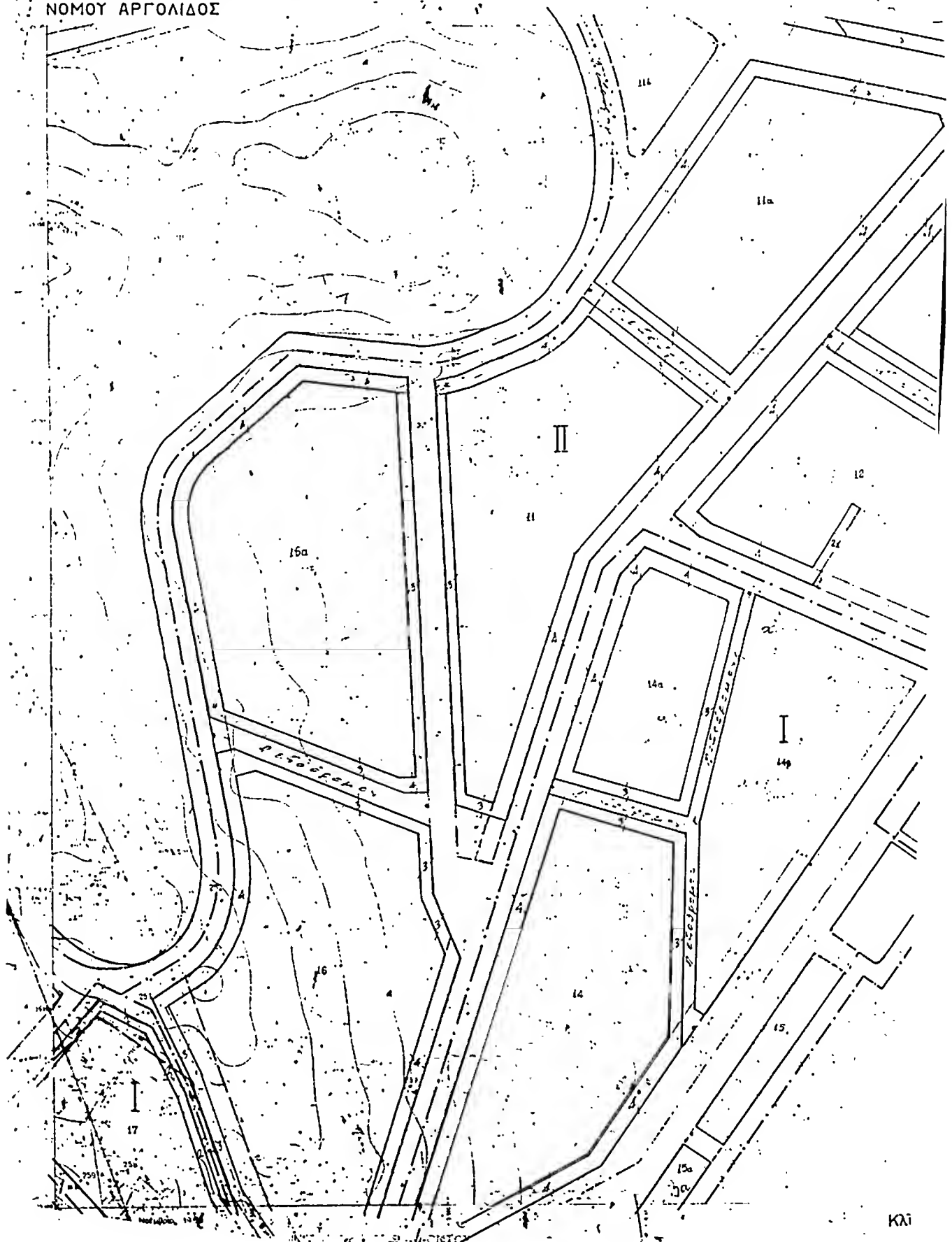
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τολού (Ν. Αργολίδας) στο αριθ. 14 βκινόχρηστο χώρο με τη μετατροπή α) τμήματός του, με στοιχεία ΑΒ Γ Δ Ε Ζ Α, σε χώρο Δημοτικού Σχολείου, β) τμήματός του με στοιχεία Δ Ε Θ Ι Δ σε χώρο Νηπιαγωγείου και γ) τμήματός του, με στοιχεία Ε Ζ Η Θ Ε σε χώρο παιδικής χαράς, όπως φαίνεται στο χρωματισμένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα, σε κλίμακα 1 : 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 57208/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Αυγούστου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ



ΚΑΙ

ΤΟΛΟ (Ναυπλίας) φ. 10

7	6
9	10
11	12

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΥΣΑ ΧΩΡΕΙΑΣ ΚΑΙ Δ.Ε.
Ε.ΣΤΑΘ/ΙΣ
Τροποποιήσεις του σχεδιασμού
του πυροσβεστήριου οχήματος
(Αρτοποιίας)

7 Αυγούστου 1985
ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΑ
Δ.Ε.
Κ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 54819/2279

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του νέου οικισμού Ρουμπακιά της Κοινότητας Αγ. Πέτρου (Ν. Λευκάδας).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Την αριθ. 20177/3111/6.7.1978 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (Φ.Ε.Κ. 390/Δ/78).

6. Τις αριθ. 74/83 και 75/83 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Πέτρου (Ν. Λευκάδας).

7. Την αριθ. 170/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του νέου οικισμού Ρουμπακιά της κοινότητας Αγίου Πέτρου του Ν. Λευκάδας που έχει εγκριθεί με την αριθ. 5783/10.6.1971 απόφαση του Νομάρχη Λευκάδας (Φ.Ε.Κ. 174/Δ) και τροποποιήθηκε με την αριθ. ΤΥ 5029/Φ.5:2./10.2.1978 (Φ.Ε.Κ. 247/Δ) όμοια για τον καθορισμό χώρου Ιερού Ναού, κοινόχρηστων χώρων, πεζοδρόμων, χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, μετατροπή των αριθ. 24 έως και 35 οικοδομησίων χώρων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου και τη δημιουργία οικοδομικών τετραγώνων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται χρωματισμένες στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 54819/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

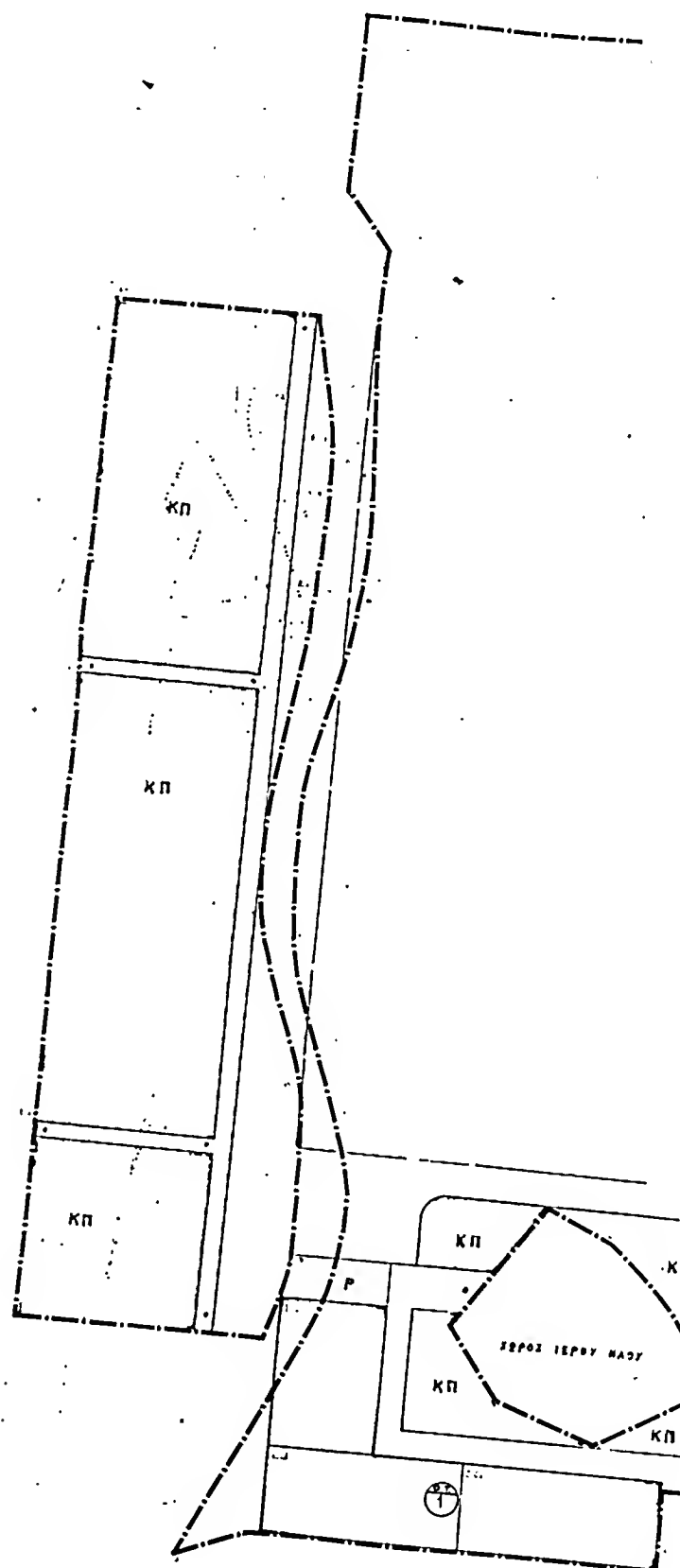
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ
ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ



Αριθ. 57207/2287

(3)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχές εντός και εκτός σχεδίου Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας (Ν. Ηλείας) και εντός και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 2 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (Φ.Ε.Κ. 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. Δ/τος 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220Α) και ειδικότερα την παρ. 3 αυτού.

4. Την αριθ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 539/Β/14.9.1983).

5. Την από 27.6.1985 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7), αποφασίζουμε :

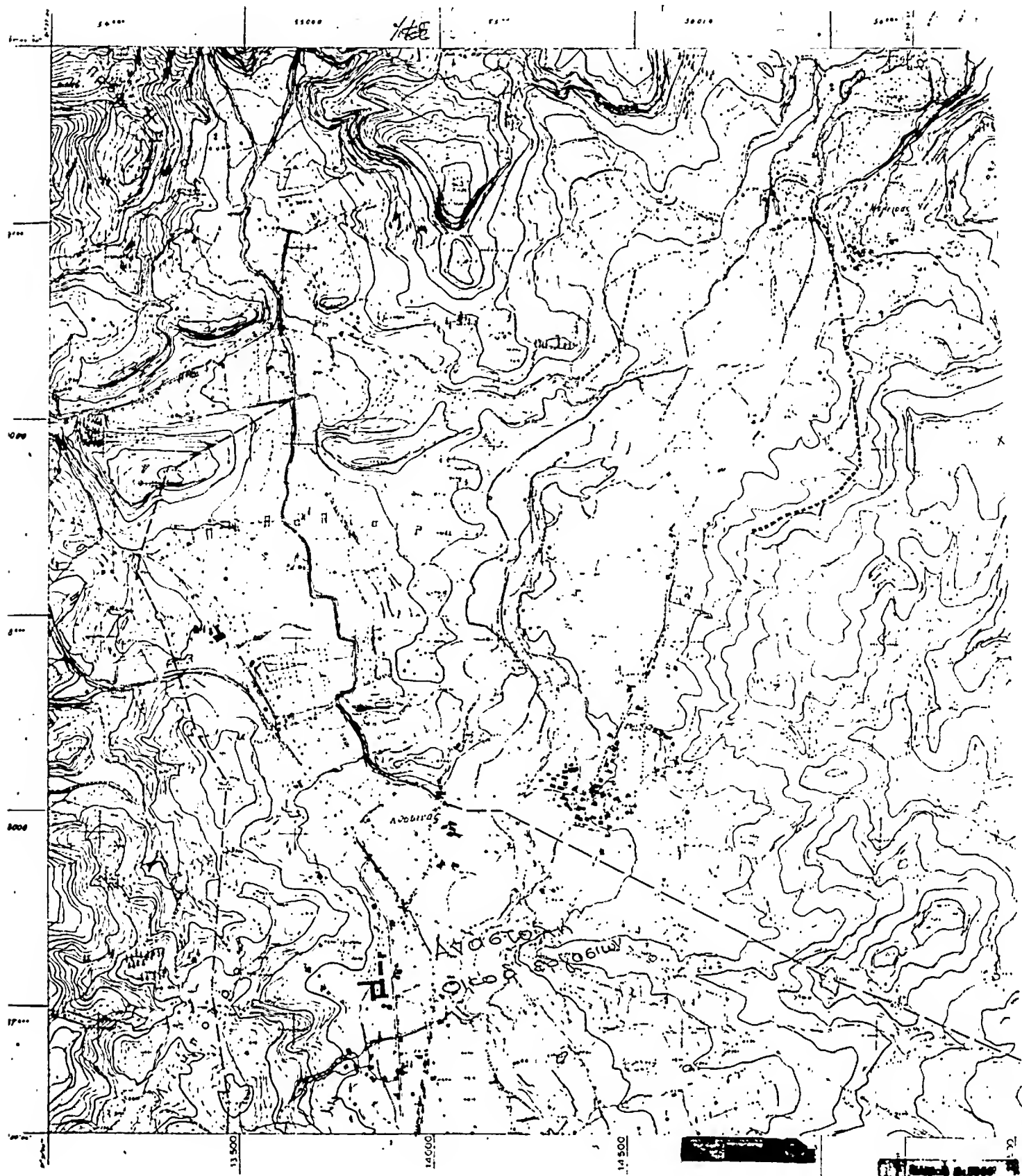
α) Αναστέλλονται για τρείς (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες στις περιοχές εντός και εκτός σχεδίου του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας και εντός και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923, όπως οι περιοχές αυτές φαίνονται να περικλείονται με διακεκομμένη γραμμή στα τρία (3) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1 :5.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 57207/1985 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

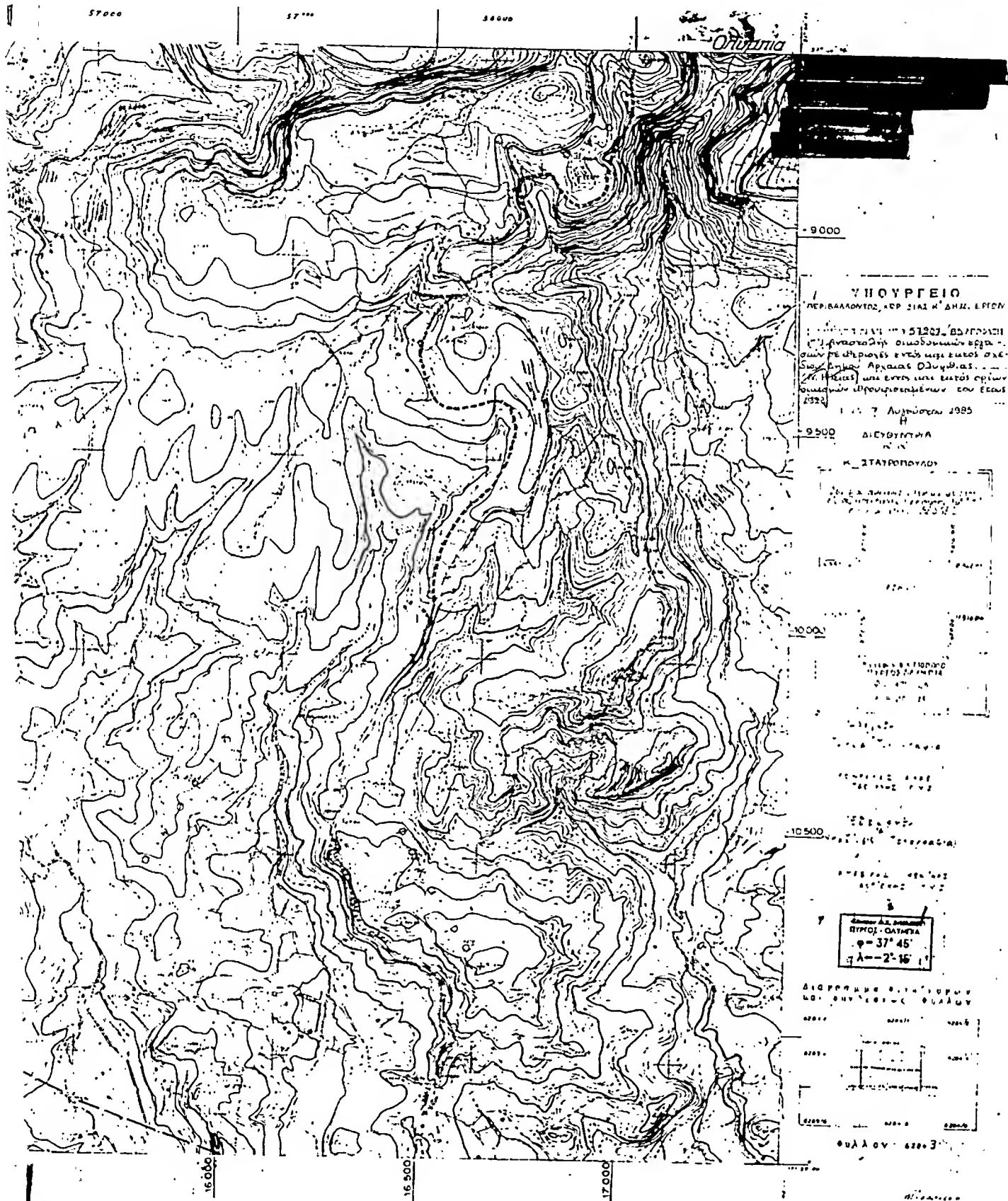
β) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

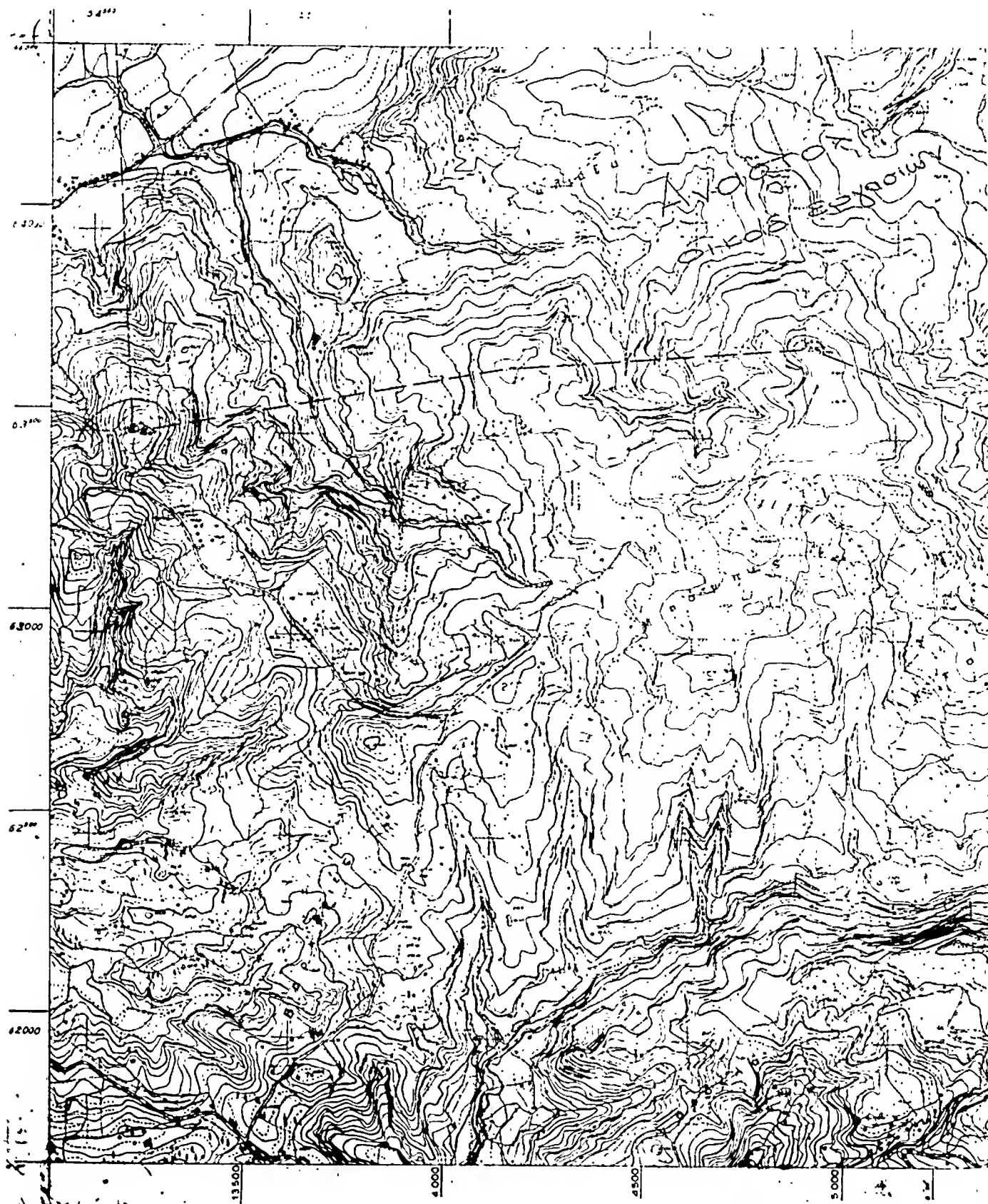
Αθήνα, 7 Αυγούστου 1985

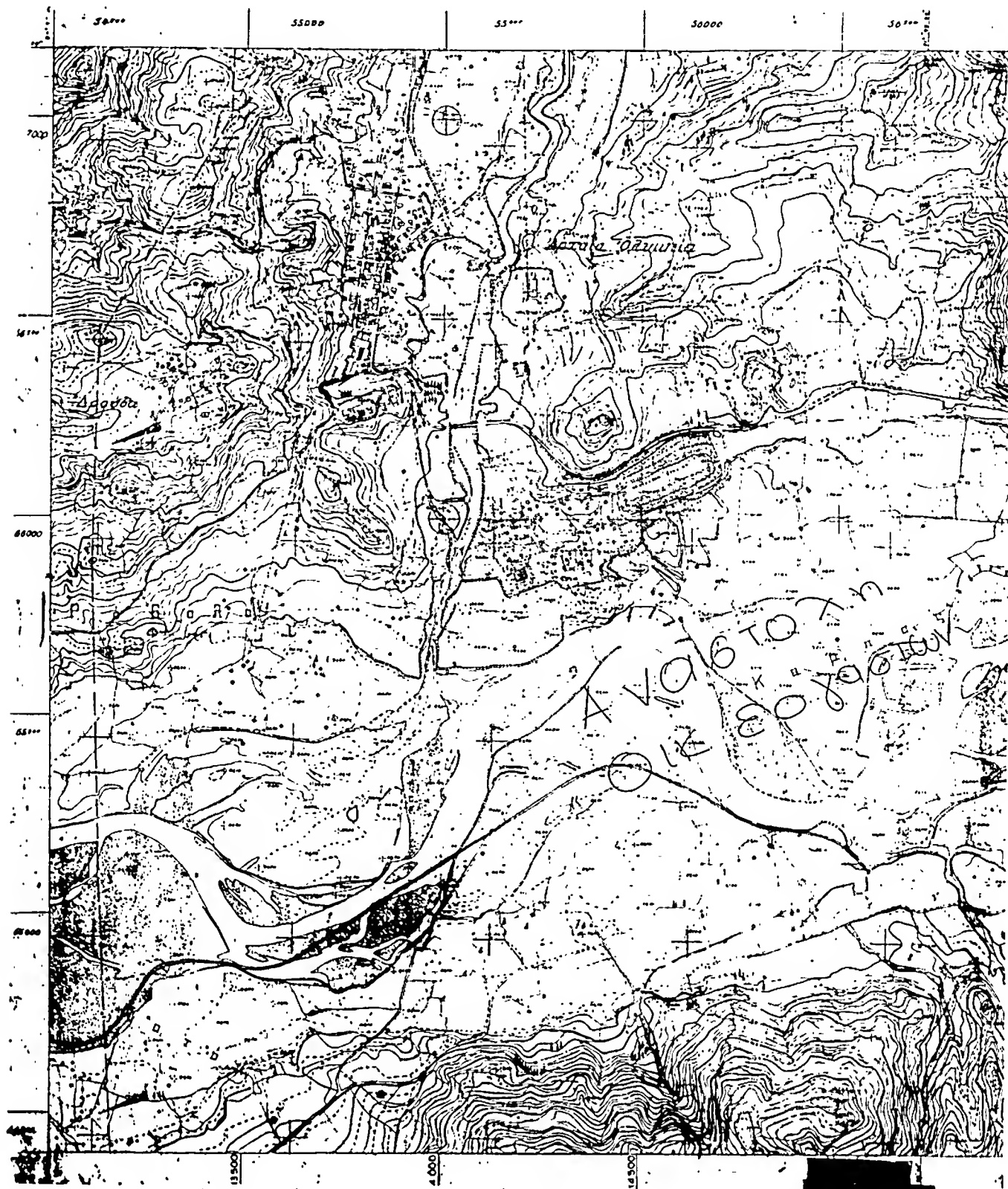
Με εντολή Υπουργού

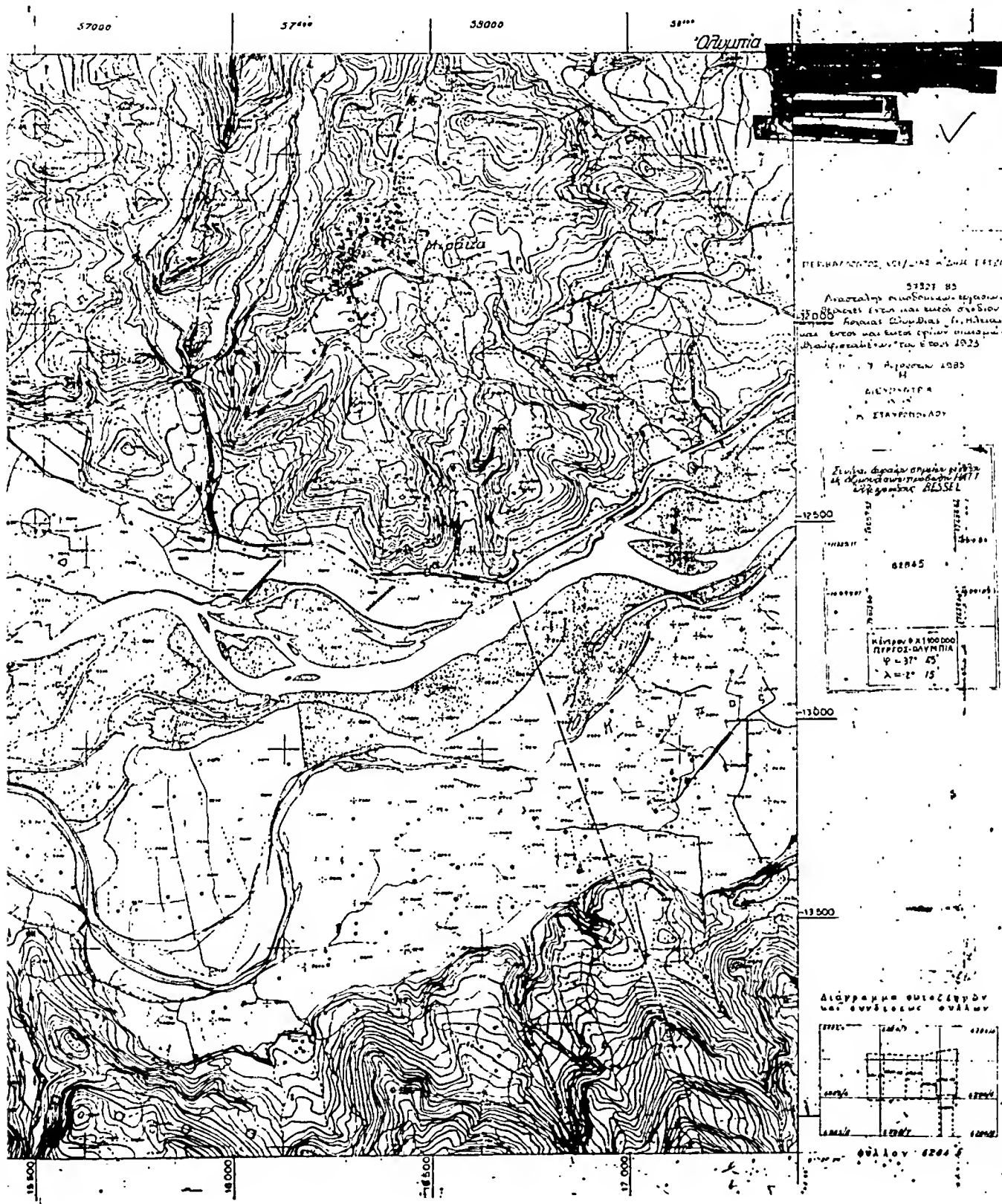
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΚΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ











Αριθ. 4241/1813

(4)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 82 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στη Μεσσήνη, του Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις . α) της παραγράφου 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ. γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρημένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 20.5.1985 αίτηση του Νικολάου Τσούση με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 82 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός.

Α. Πωλητήριο αριθμ. 35705/23.11.1915 συμβολαιογράφου Παμίσου Δημητρίου Χριστόπουλου.

Β. Πωλητήριο αριθμ. 9516/12.1.1915 συμβολαιογράφου Παμίσου Ιωάννου Χρόνη.

Γ. Πωλητήριο αριθμ. 1431/19.10.78 του συμβολαιογράφου Παμίσου Χριστίνας Κων/νας Βούλγαρη.

Δ. Πωλητήριο αριθμ. 25530/3.5.1985 του συμβολαιογράφου Παμίσου Ιωάν. Χρόνη.

4. Την 2438/15.5.1985 Βεβαίωση Δήμου Μεσσηνίας ότι η οδός προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 14.5.1985 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την από 4.7.1985 πράξη βέμα θον του Νομαρχιακού συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 82 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Πόλης Μεσσηνίας, όπως φαίνεται στο από 14.5.1985 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολ/κού Μηχ/κού Παναγιώτη Τσούση, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 25 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ